



Vi och vårt hus

nr 3 - april 2026

Oönskade besökare...

...fortsätter ställa till det. Vi har haft flera påhälsningar i FK4 och FK12 med nedskräpning och spår efter missbruk. Vi behöver hjälpas åt att vara vaksamma, inte släppa in okända, kontakta polis och meddela styrelsen om någon obehörig påträffas i fastigheten.

Nytt bokningssystem under installation

Bokningssystemets skärm är sedan en tid uppsatt för test i entrén till 10:an. Förutom skärmen kan man även boka med mobiltelefonapp och via hemsidan. Alla gemensamma lokaler kommer bokas via detta system (gästlägenhet, hobbyrum, bastu, föreningslokal och tvättstugor). När tester är genomförda kommer vi successivt införa systemet samtidigt som vi genomför samrådsmöte med utbildning för de som vill. Tvättstugornas bokningstavlor kommer tas bort.

Vicevärd

Hej alla boende. Jag heter Lanta och är er nya vicevärd. Jag är 63 år, jobbar med säkerhet, aktiv inom föreningslivet, sitter i Brf-styrelsen, bor i port 2 och håller på Bajen.

Varje vecka går jag igenom fastigheten för att bl a kolla klotter, trasiga glödlampor och om vi haft objudna "gäster".



Årsmöte 2026

Vi påminner om att årsmötet äger rum måndagen den 25 maj på Café Gränden.

Samling mellan 18.15 och 18.30. Vid ankomst sker registrering gentemot röstlängd och varje deltagande lägenhet erhåller ett röstkort.

Årsmötet startar kl. 18.30 och bostadsrättsföreningen bjuder på smörgås/kaka och dryck.

Välkomna!

Städdag och vårfest!

30:e maj fixar vi till våra gemensamma utrymmen. Vi tänkte även passa på att ordna en vårfest för pengarna vi vann som årets BRF styrelse. Vi hoppas att många kan delta! Inbjudan med OSA kommer separat så att vi kan planera mat och dryck.

Gästlägenheten

Vi har 25 genomförda gästnätter och 26 kommande bokningar i övernattningsrummet hittills. Totalt 51 bokade nätter under 2026 vilket är nästan 30% beläggning.

Ny entrédörr i FK12

Vi har äntligen fått den gamla entrén utbytt, kvarstår att klä smygarna med plåt och måla om den vita insidan. Vi fick lite problem med den gamla dörröppnaren och låsningen av porten. Vi provar nu att låta den gå på full automatik, vilket var enklaste och snabbaste lösningen. Öppningstiden är lite lång, det ska ses över.

Stamspolning och filmning av rörstammar

Tack till alla som medverkade vid stamspolningen i februari. Filmning av avloppsrören gjordes samma dag som spolningen skedde. Styrelsen har ännu ej erhållit någon slutrapport på resultatet från filmningen.

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen

