



Vi och vårt hus nr 6

juni 2023

Hisstrul på Fatburs Kvarngata 14

Jourtekniker har varit på plats flera gånger för akut åtgärd men stoppen har fortsatt. Vi har fört samtal med leverantören AMSLER Hiss AB som lovat skicka erfarna tekniker för större översyn, vi ber medlemmar om overseendet.

Vid problem:

- ring alltid hissjouren, beskriv felet noggrant, missljud, är det intermittent, våningsplan osv.
- om någon blir **instängd**, pröva först att trycka på ett annat plan för dörröppning, **tryck** annars **på den gula knappen** för direktkontakt med jouren.

Garantitiden är 5 år men för skadegörelse får vi gemensamt betala. Medlemmar ansvarar för besökare, vid problem rekommenderas att ni följer med besökare ut ur fastigheten.

Mal

Problemet med mal i fastigheten har tyvärr inte blivit bättre. Föreningen har begärt hjälp från Riksbyggen för att kontrollera att berörda förråd & lägenheter blir åtgärdade och det är nödvändigt att ni medlemmar samarbetar när ni blir kontaktade. Gäller i första hand FK4 men i viss mån även FK2, problemen verkar ha startat någonstans i/vid FK4 -1 där trapphus & förradsgång är värst drabbat.

Omedelbara åtgärder:

- förvara inte textilier etcetera i förråden om de inte är noggrant inplastade
- sanera er lägenhet om ni ser mal (vita fjärilar 2–3 mm). Affärer som sting.se har insektsspray, rödcederolja, malfällor etcetera. Läs gärna förra nyhetsbrevet för ytterligare råd

Trasiga tvättmaskiner

Styrelsen förbereder upphandling av tvättstugeutrustningens service, samtidigt kommer flera nya maskiner upphandlas. Styrelsen undviker f.n. åtgärda vissa smärre fel som byte av luckfronter osv. Akuta problem kommer fortfarande åtgärdas löpande. Medlemmarna har tillgång till alla föreningens tvättstugor; det finns en i varje port om utrustning i ert eget trapphus är trasig.

Trångt i cykelrummen

Det är glädjande att många av våra medlemmar cyklar. Det blir trångt cykelrummen på gatuplanet. Vi vill be medlem ställa cyklar, barnvagnar etc som inte används aktivt i cykelrummen på -2tr FK2, FK12, FK14. Tack för hjälpen.

Styrelsen önskar medlemmarna en trevlig sommar