



Riksbyggen

Riksbyggen Bostadsrättsförening Stockholmshus nr 37



Vi och vårt hus nr 5

juni 2023

Välkommen till årsstämman den 7 juni 2023 i Café Gränden

klockan 18:30

Registrering med smörgås och bordsvatten/lättöl serveras från 18:00

Tack för trivseldagen

Tack alla medlemmar som deltog trivseldagen och gjorde våra gårdar, portiker, cykelrum, bastun, föreningslokalen och andra gemensamma utrymmen rena och fina.

Balkongtips

På vissa balkonger finns alg tillväxt på fasad, tak, täckplattor & golv vilket kan se trist ut, ofta som en svart beläggning. Vi rekommenderar att medel som dödar alger/mossa används. T.ex. "GrönBort" eller liknande som finns i enlitersförpackning i järn/färghandel. Enklast är att späda medlet enligt förpackningen och applicera med roller på skaft. Detta är inget tvättmedel utan man skall bara applicera och låta sitta, algerna dör efter en vecka och lossnar så småningom. Fasaden får inte utsättas för någon hård "skrubbning". Fasad, tak och betongfundament får inte målas.

Längre responstid

På grund av manfall i styrelsen behöver medlemmar som kontaktar styrelsen via e-post eller hemsidan tyvärr vänta längre tid för en respons. Vi beklagar för det och hoppas på en förbättring snart.

Mal, mal, mal

Malar har tyvärr kommit tillbaka till Fatburs Kvarngata 2 och 4, trapphus -1 och även inne i lägenhetsförråd, och vi har fått många anmälningar från medlemmar. Styrelsen har uppdragit till Riksbyggens förvaltare att skyndsamt ta itu med problemet. Men innan någon åtgärd hinner vidtas, måste vi be medlemmar för hjälp redan nu.

Medlemmar som har förråd i Fatburs kvarngata 2 och 4, våningar -1 och -2:

Kolla igenom ert förråd och säkerställa att inga malar finns. Tag bort eller plasta

ordentligt alla organiska material (som bomull, lin, ull, möbeltyg, kläder samt matfoder, hund & kattmat, annan mat som rissäckar och proteinpulver osv.) om ni måste ha dem där.

Medlemmar som bor i Fatburs kvarngata 2 och 4, våningar 1, 0, -1, och -2:

Kontrollera lägenheten noggrant. Om ni upptäcker malangrepp:

- **Töm och gör ren garderoben** där malen påträffats. Dammsug, våttorka och spraya med insektsspray i skarvar och springor.
- **Tvätta samtliga kläder i garderoben i minst 60 grader.** Då det kan vara mycket svårt att upptäcka malens larver (vilka är de som gör skadorna på textilier) bör samtliga plagg tvättas. Är det plagg som inte kan tvättas i så hög temperatur kan de upphettas till 60 grader i exempelvis ett torkskåp eller läggas i frysen. Eller lämna för **kemtvätt**.
- Var uppmärksam så ni inte får med mal till lägenheten från trapphusen (smäck dem i så fall med flugsmälla eller tidning).
- Tag inte upp tyg eller organiskt material från förråden till lägenheten utan att först tvätta eller värmebehandla dem.

Se även info om att bli av med mal på <https://www.anticimex.se/mal> eller på <https://gardenhome.se/mal/>.

Vänliga hälsningar,

Styrelsen