



Vi och vårt hus nr 9

December 2020

God Jul

Året som gått har varit väldigt annorlunda på många sätt. Vi i styrelsen vill hälsa alla en God jul och ett Gott nytt år.

Läcka i föreningslokalen

Vi har haft en läcka i föreningslokalen från ett avloppsrör. Läckan är reparerad och vi skall nu sanera lokalen. Det innebär att den är stängd tillsvidare. Så fort felet är åtgärdat och lokalen åter kan användas kommer vi att informera om det.

Höjda avgifter från april 2021 på grund av ökad tomträttsavgäld

Stockholms stad höjer vår tomträttsavgäld och vi behöver höja avgiften för att kompensera för de ökade kostnaderna. Delen vi höjer är Avgiften för drift & underhåll (= "Avgift bostad" i fakturan) som höjs med ca 7,85 kr/kvm/månad från april 2021. Denna avgiftshöjning motsvarar årets ökning av tomträttsavgälden.

Avgiften för kapital samt avgiften för "Värme bränsle" behålls oförändrad.

Vicevärd

Vi har tidigare haft en avlönad vicevärd som bott i huset. De senaste åren har den tjänsten delats upp på andra medlemmar. Vi söker en eller flera medlemmar som mot en mindre ersättning är intresserade av att hjälpa till med sysslor i huset. Det kan vara enklare reparationer eller tillsyn. Om du är intresserad av att hjälpa till hör av dig på info@stockholmshus37.se.

Överfulla papperskärl

Förhoppningsvis kommer tomten även i år med paket till jul. För att undvika att papperskärlen blir överfulla med julpapper ber vi er vika pappren och platta till kartonger ordentligt så får alla plats.

God Jul och Gott Nytt År!

Styrelsen