



Vi och vårt hus nr 8

september 2021

Välkomna våra nya grannar

Vi har haft flera nya medlemmar sedan i somras. Vi hälsar dem varmt välkomna till föreningen.

Information om hissbyte

Våra hissar har förtjänat ut sin livslängd och måste bytas ut. Upphandling av nya hissar pågår. Bytet är preliminärt planerat till första halvåret 2022. För enskilt trapphus kommer hissen att vara otillgänglig ca 5 veckor, men manuella så kallade "ambulanskörningar" brukar kunna utföras dagtid efter en vecka.

Under hissbytet vill vi ha så lite övrig trafik som möjligt varför godkännande till lägenhetsreoveringar kommer att rejält begränsas och onödiga flyttar undanbes. Under hösten kommer mer exakta tider annonseras, efter att en enskild hiss besiktigats och godkänts kommer restriktionerna släppas. Ett informationsmöte planeras när datumen är kända.

Mer information om frivilligt kapitaltillskott

För de lägenheter som fortfarande har avgift för kapital kommer ett informationsblad att delas ut i brevlådan under kommande veckor. Bladet innehåller även en enkät som är till för att hitta lämplig tidpunkt för kapitaltillskott och säkerställa att inkommit belopp kan amorteras. Det är viktigt att alla som är intresserade att delta i kapitaltillskott svarar på enkäten.

På vår hemsida finns viss information om kapitaltillskott:

<https://stockholmshus37.se/site/index.php/kapitaltillskott>. Ifall att ett nytt tillfälle för frivilligt kapitaltillskott blir av, kommer ett informationsmöte att erbjudas till medlemmar. Mer information kommer.

Om att friköpa tomträten

Styrelsen har ställt frågan till Stockholms stad om möjlighet att friköpa tomträten. Vi har precis fått ett första svar från staden. Mer information kommer senare.

Extraknäck på hemmaplan?

Ni har väl inte missat annonsen om att styrelsen söker medlemmar för vicevärds uppdrag. Kolla gärna er e-post eller blad i hissar eller på entrédörrar. Välkommen med intresseanmälan.

Ha en riktig skön höst,
Önskar Styrelsen