



Riksbyggen

Riksbyggen Bostadsrättsförening Stockholmshus nr 37



# Vi och vårt hus nr 3

April 2019

Finns även på hemsidan [www.stockholmshus37.se](http://www.stockholmshus37.se) under Nyhetsblad

## **VIKTIGT: Den gemensamma bostadsrättsförsäkringen upphör!**

Den, av föreningen tecknande, gemensamma bostadsrättsförsäkringen kommer att upphöra, vilket också kommuniceras i separat skrivelse. Detta innebär att samtliga måste ha en bostadsrättsförsäkring som tillägg till hemförsäkringen från 2019-07-01.

Bostadsrättsförsäkringen ersätter skador på de delar av lägenheten som boende enligt föreningens stadgar är underhållsskyldiga för såsom exempelvis ytskikt i samtliga rum, vitvaror och annan fast egendom. Boende ombeds att kontakta sitt hemförsäkringsbolag och teckna bostadsrättsförsäkring som tillägg.

## **Hissen i port 12**

Hissreoveringen är nu klar och godkänd. En mängd utslitna delar har bytts ut och nu fungerar dörren på entréplanet igen. Förhoppningsvis ska inga barnsjukdomar visa sig, men om de gör det: anmäl på vanligt sätt.

## **Årsstämma**

Den årliga stämman sker den 21/5 med början klockan 19:00. En separat kallelse kommer.

## **Skyddsrumskontroll**

Styrelsen vill rikta ett tack till de som att lämna nycklar eller medverkade i den obligatoriska besiktningen av skyddsrummen. Ett viktigt arbete har därmed genomförts.

## **Statuskontroll**

Styrelsen vill rikta ett tack till boende för bra samarbete i den obligatoriska besiktningen av lägenheterna. Det återstår en del arbete med olika aktiviteter för att rätta till de brister som har identifierats, men arbetet har kommit en bra bit på väg. Efter åtgärderna kommer vår fastighet vara i ett bättre skick, framför allt när det gäller säkerhet gentemot fuktskador.

## **Riksbyggens kundwebb**

Mitt Riksbyggen den primära kundportalen som ersätter Riksbyggens kundwebb. Adressen är <https://mitt.riksbyggen.se/> och enklast loggar man in med hjälp av e-legitimation. Här kan man, bland annat, felanmäla, se betalningshistorik och se olika medlemsförmåner.

## **Trivseldag**

Den 19/5 klockan 11.00 – 13.00 är det sedvanlig trivseldag i föreningen då vi gemensamt snyggar upp gårdar och i fastigheten. Kom och träffa grannar, arbeta tillsammans och avnjut korv med bröd och dryck efteråt. Kan du inte komma, men ändå vill göra en insats så hör av dig till styrelsen för ett arbetsuppdrag.

## **Renovering av sandlåda på storgården**

Storgårdens sandlåda håller på att renoveras. Ruttnat trä i sargen och sanden byts ut.

## **Cykelrensning**

En utrensning av cyklar, barnvagnar och andra saker har skett, vilket tidigare kommunicerats. Om du saknar något, kontakta styrelsen senast den 18/5. Efter det kommer utrensade cyklar och annat att bortforslas.

## **Styrelsen hälsar nya boende välkomna**

Nyttillkomna boende hälsas hjärtligt välkomna!

## **Får du Vi och Vårt Hus på papper?**

Distribution via mail är både enklare och sparar på miljön. Har du möjlighet så anmäl din email-adress på formuläret under Kontakt på hemsidan eller skicka ett mail med dina kontaktuppgifter till [info@stockholmshus37.se](mailto:info@stockholmshus37.se)