



Vi och vårt hus nr 06

juni 2024

Tack för trivseldagen och årsstämman

Styrelsen vill tacka alla medlemmar för trivseldagen som har gjort våra gårdar och utrymmen fina och rena, och för den föredömligt snabba årsstämman där nästan 60 medlemmar närvarade även i år. Vilket engagemang vi har i vår förening!

Grillen

Som vid tidigare år, så tillhandhåller föreningen en grill under sommaren. Glöm inte att städa ur askan efteråt i tillhörande hink, och att avstå från tändvätska till förmån för skorstenständaren, som förutom att orsaka mindre lukt för grannarna även tänder glöden snabbare. Tack till alla som tog god hand av grillen förra året, och vi hoppas att ni kan fortsätta göra så även i år.

Tänk på säkerheten!

Det har tyvärr skett flera inbrott i våra lägenhetsförråd under senaste månaderna. Vi vill påminna medlemmar om att:

- Inte släppa in någon okänd person i huset,
 - Inte hålla upp dörren för okända, och se till att dörrar stängs efter dig
 - Stänga fönster i tvättstugorna, särskilt under natten och när du lämnat dem
 - Stänga dörren till grovsoprumen så att inte okända kan hushålla sig där och
 - Polisanmäla och underrätta styrelsen när något händer.
-
- Ta gärna för vana att känna lite extra på grindar och dörrar du passerar på kvällen

Viktigt! Tänk på att det är du som brf-innehavare som är ansvarig för den du släpper in i huset. Det gäller alla inläpp: gäster, matbud, budleveranser, flyttfirmor, hantverkare osv.

Uppdatering från gemensamhetsanläggningen

Ett sopskåp för Cross fit-gymmet har nu installerats på vändplanen av Stockholms Stad. Sopskåpet tar lite plats och är låst men kommer förhoppningsvis att minska mängden skräp på vändplanen och i övrigt inte påverka vår boendemiljö så mycket.

OVK

Nu har alla lägenheter utom en, som vi fortsatt jobbar på att bocka av, fått godkänd OVK. Hurra och tack för samarbetet!

Ventilation

Vi har haft en del problem med ventilationsaggregatet som betjänar FK 4, 8 och 10. Det ska nu vara åtgärdat med ny utrustning i fläktrummet. Då ventilationen är en väldigt viktig del av miljö och trivsel så är det bra om ni omgående felanmäler om fläkten stannat, det märks genom att det är tyst i badrummet, testa med ett papper mot ventilen som ska sugas fast. Vissa enkla fel kan vi ordna själva, så skicka även ett sms till Johan Lindersson, 070-278 64 50, så kan vi prova att själva starta om aggregatet om det stannat.

Malen

Nu är 50 förråd inspekterade (av 120). Tack till alla de som valt att medverka. Övriga kommer att kallas efter sommaren, och sedan blir det en repetitionsrunda i vinter, för att kolla att inget ändrats. Som vi sagt tidigare behöver allt förbli inplastat uppåt ett år innan vi kan räkna med att vi kommit åt malen. Tänk på att inte medverka när man blir kallad kan leda till högre kostnader för föreningen i och med fler inspektioner.

Ny utrustning i föreningslokalen och på Storgården

Nu finns en leksakslåda för lösa leksaker på Storgården. Styrelsen har också köpt nya knivar och annan utrustning till föreningslokalen, och fyra klappstolar som även passar för utomhusbruk. Hjulen till pingisbordet är också fixade. Välkommen att boka och utnyttja föreningslokalen, och berätta gärna om ni tycker det är värt att köpa in fler av stolarna!



Styrelsen önskar alla medlemmar en trygg och skön sommar!

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen